

Протокол № 16
Внеочередного Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
«Союз Строительных Компаний «ТАШИР»

г.Москва

25 ноября 2016 года 17.00

Время проведения собрания:

Начало регистрации: 16 часов 00 минут.

Начало собрания: 17 часов 00 минут.

Окончание собрания: 18 часов 30 минут.

Место проведения собрания: РФ, г. Москва, Подколокольный пер., дом 13, стр.1.

Форма проведения собрания: совместное (очное) присутствие членов Саморегулируемой Организации «Союз Строительных Компаний «ТАШИР».

Общее количество членов: 100 членов СРО.

Присутствовали: 66 членов СРО.

Представители ООО «Мегамолстрой», ООО «Эрвис», ООО «Ташир Монолит», ООО «ГазСтрой», ООО «СТРОЙКОММУНИКАЦИЯ», ООО «Евростройподряд», ООО «САНТЕХСЕРВИС», ООО «Алкотек Фасад», ООО «Марко-М», ООО «Вентмонтаж», ООО «НЕФТЕГАЗСТРОЙ», ООО «Энергоресурс-комплект», ООО «Каскад-Энерго», ООО «АВИАТЭКС», ООО «Девелопер Билдинг», ООО «Белинокс», ООО «ГАЗСТРОЙ», ООО «Глориус», ООО «Окно-Сервис», ООО «Пасифик-М», ООО «Таширстрой», ООО «Спецмонолитстрой», ООО «Стройснабкомплект», ООО «ВАН-СТРОЙ», ООО «АРТ-СТРОЙ», ООО «Строй Мастер», ООО «ПромЭлектроМонтаж», ООО «ТАШИР-Констракшн», ООО «СК «Боимарт», ООО «Энерго Аудит», ООО «Газ Ойл Инжиниринг», ООО Инженерная компания «ВЕКТОР ВГ», ООО «СтройГарант», ООО «Мультистрой», ООО «СК «Стройинвест-1», ООО «СтройТраст», ЗАО «Альпине-Газ», ООО «Строительное управление - М», ООО «ЛЕКАС», ООО «ДорСтройРесурс», ООО «Респект Констракшн», ООО «Каскад-Интеграция», ООО «СтройЛайн», ООО «ТехЭксерго-Каскад», ООО «Рекламный отдел», ООО «СК ТРАССТРОЙ», ООО «СтройТраст-М», ООО «РИО МОНОЛИТ», ООО «МОНОЛИТСТРОЙСЕРВИС», ООО «НОРДСТРОЙ», ООО «Регионснаб», ООО «Евроинвест», ООО «СИТИ СТРОЙ ГРУПП», ООО «СТРОЙРЕГИОН», ООО «Каскад Инжиниринг», ООО «Группа компаний ГРАНИТ», ООО «МоМи», ООО «АРМ-СТРОЙ», ООО «ММ ГРУПП», ООО «Производственное предприятие «Развитие», ООО «Сервисстрой-1», ООО «Промгеоинформ», ООО «Промтехресурс», ООО «ТАШИР СЕРВИС», ООО «Бренд-Сервис», ЗАО «КОНТЕНС М».

Приложение № 1 к настоящему Протоколу «Список участников внеочередного Общего собрания членов СРО «ССК «ТАШИР» от 25 ноября 2016 года прилагается.

Кворум – 66%

Председатель Правления Бантыш М.Ю. – генеральный директор ЗАО «Контенс М» открыл собрание выступил с предложением об избрании Председателем общего собрания генерального директора ООО «Девелопер Билдинг» Александяна Б.А., секретарем собрания предложил избрать генерального директора ООО «Стройкоммуникация» Невзорского А.Н.

Голосовали: «за» – единогласно.

Постановили: Избрать Председателем общего собрания Александяна Б.А., секретарем – Невзорского А.Н.

Выступил Председатель общего собрания Алексанян Б.А. и огласил повестку дня, предложив принять ее на голосовании.

Повестка дня:

1. О внесении изменений в Устав Саморегулируемой организации «Союз Строительных Компаний «ТАШИР».
2. Об утверждении новой редакции Устава Саморегулируемой организации «Союз Строительных Компаний «ТАШИР».
3. Об утверждении Положения о Компенсационном фонде возмещения вреда СРО «ССК «ТАШИР».
4. Об утверждении размеров взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда СРО «ССК «ТАШИР».
5. Об утверждении Положения о порядке ведения реестра членов СРО «ССК «ТАШИР».
6. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) СРО «ССК «ТАШИР».
7. Об изменении размера вступительного и ежегодного членских взносов СРО «ССК «ТАШИР».
8. О подтверждении выбора кредитной организации по размещению средств Компенсационного фонда.

За принятие повестки дня проголосовали: «за» – единогласно.

По предложению Председателя общего собрания избрана счетная комиссия в составе:

1. Данилова Ю.А. – председатель счетной комиссии,
2. Воробьев А.А.,
3. Токолова А.Г.

Постановили:

1. По 1-му вопросу повестки дня выступил Алексанян Б.А.

В связи с вступлением в силу с 04.07.2016 года Федерального закона от 03.07.2016 года № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные Акты Российской Федерации», (далее Федеральный закон от 03.07.2016 года № 372-ФЗ), согласно п.15, ст.6 Федерального закона от 03.07.2016 года № 372-ФЗ некоммерческие организации, имеющие статус саморегулируемых организаций, обязаны привести внутренние документы саморегулируемой организации в соответствие с Градостроительным кодексом РФ не позднее 1 июля 2017 года. Предлагаю утвердить внесение изменений в Устав Союза. Проект Устава предлагается рассмотреть в новой редакции.

Алексанян Б.А. доложил, что все положения проекта Устава саморегулируемой организации «Союз Строительных Компаний «ТАШИР» в новой редакции прописаны с учетом требований Федерального закона от 03.07.2016 года № 372-ФЗ. Предлагается принять новую редакцию Устава Саморегулируемой организации «Союз Строительных Компаний «ТАШИР» в целом.

Голосовали: «за» – единогласно.

Постановили:

Принять новую редакцию Устава саморегулируемой организации «Союз Строительных Компаний «ТАШИР» в целом.

2. По 2-му вопросу повестки дня выступил Алексанян Б.А.

Предлагаю утвердить новую редакцию Устава саморегулируемой организации СРО «Союз Строительных Компаний «ТАШИР» в новой редакции.

Голосовали: «за» – единогласно.

Постановили:

Утвердить новую редакцию Устава саморегулируемой организации СРО «Союз Строительных Компаний «ТАШИР».

3. По 3-му вопросу повестки дня выступил Алексанян Б.А.

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 года № 372-ФЗ согласно п.15, ст.6 Федерального закона от 03.07.2016 года № 372-ФЗ некоммерческие организации, имеющие статус саморегулируемых организаций, обязаны привести внутренние документы саморегулируемой организации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не позднее 1 июля 2017 года. Предлагаю утвердить Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда, разработанное в соответствии с нормами вышеуказанного закона.

Голосовали: «за» – единогласно.

Постановили:

Утвердить Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда СРО «ССК «ТАШИР».

4. По 4-му вопросу повестки дня выступил Алексанян Б.А.

В соответствии с Положением о Компенсационном фонде возмещения вреда, предлагаю утвердить размеры взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда СРО «Союз Строительных Компаний «ТАШИР»:

1) 100 000 (сто тысяч) рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации)

2) 500 000 (пятьсот тысяч) рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации)

3) 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) 2 000 000 (два миллиона рублей) в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) 5 000 000 (пять миллионов) рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали: «за» – единогласно.

Постановили:

Утвердить размеры взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда СРО «Союз Строительных Компаний «ТАШИР».

5. По 5-му вопросу повестки дня выступил Алексанян Б.А.

На основании замечаний Межрегионального технологического Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору предлагаю утвердить новую редакцию Положения о порядке ведения реестра членов СРО «ССК «ТАШИР».

Голосовали: «за» – единогласно.

Постановили:

Утвердить Положение о порядке ведения реестра членов СРО «ССК «ТАШИР».

6. По 6-му вопросу повестки дня выступил Алексанян Б.А.

На основании замечаний Межрегионального технологического Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору предлагаю утвердить новую редакцию Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) СРО «ССК «ТАШИР».

Голосовали: «за» – единогласно.

Постановили:

Утвердить новую редакцию Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) СРО «ССК «ТАШИР».

7. По 7-му вопросу повестки дня выступил Алексанян Б.А.

Согласно Федеральному закону от 03.07.2016 года 372-ФЗ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны добровольно прекратить членство в саморегулируемой организации, в случае если они имеют иное место регистрации, чем саморегулируемая организация, членами которой они являются, в целях перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации. В целях сохранения баланса количества действующих членов за счет прихода новых членов из региональных саморегулируемых организаций, предлагаю установить для вступающих в члены СРО «ССК «ТАШИР» юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, переходящих из региональных саморегулируемых организаций размеры вступительного и ежегодного членских взносов СРО «ССК «ТАШИР» на первый год членства в сумме 0 рублей с 01.12.2016 года.

Голосовали: «за» – единогласно.

Постановили:

Установить размеры вступительного и ежегодного членских взносов, для вступающих в члены СРО «ССК «ТАШИР» юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, переходящих из региональных саморегулируемых организаций на первый год членства в сумме 0 рублей с 01.12.2016 года.

8. По 8-му вопросу повестки дня выступил Алексанян Б.А.

Согласно Федеральному закону от 03.07.2016 года № 372-ФЗ саморегулируемая организация обязана разместить средства компенсационного фонда СРО «ССК «ТАШИР», сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного Кодекса РФ, на специальном банковском счете, в кредитной организации, которая соответствует требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 27.09.2016 № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства». Для размещения средств компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного Кодекса РФ, предлагается ПАО «Промсвязьбанк», т.к. эта кредитная организация удовлетворяет установленным требованиям. Прошу одобрить выбор кредитной организации – ПАО «Промсвязьбанк» и

открытие в ней специального банковского счета по размещению средств компенсационного фонда сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного Кодекса РФ.

Голосовали: «за» – единогласно.

Постановили:

Одобрить выбор кредитной организации – ПАО «Промсвязьбанк» и открытие в ней специального банковского счета по размещению средств компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного Кодекса РФ.

На этом общее собрание закончило свою работу.

Председатель:

Алексаян Б.А.

Секретарь:

Невзорский А.Н.